

上海市普陀区民政局（请示）

普民【2020】48号

签发人：刘义海

关于调整石泉、宜川、长征部分居委会设置的请示

普陀区人民政府：

我局分别于12月14日、21日收到区政府批转的石泉路街道《关于新建申兴华庭、城市之星社区居民委员会的请示》（普府办收〔2020〕1669号）、宜川路街道《关于调整宜川一村社区居民委员会设置的请示》（普府办收〔2020〕1704号）、长征镇《关于调整长征镇部分居委会管辖范围的请示》（普府办收〔2020〕1697号）《关于新建长征镇梅岭北路第二社区居民委员会、建德花园第三社区居民委员会的请示》（普府办收〔2020〕1698号）。根据《中华人民共和国城市居民委员会组织法》第六条“居民委员会的设立、撤销、规模调整，由不设区的市、市辖区的人民政府决定”，我局对拟调整设置的居委会进行了实地调研，具体情况如下：

一、石泉路街道

- 1、石泉路街道所辖申兴华庭居民区的宁川路139弄1-2

号、4-19号、151号、165号、171号、179号、187号、宁川路201弄11号、15号、19号、23号、27号、31号范围内（示意图见附件1），目前入住居民1011户，人口2452人。居委会办公用房位于宁川路139弄15号101室、103室，面积220平方米，活动用房位于宁川路139弄18号1楼，面积502平方米。已配备居委会工作人员7人。

2、石泉路街道所辖城市之星居民区的华池路15、25、35、45号，宝华城市之星小区石泉路18弄（1-12号、15-18号、20号、22号）范围内（示意图见附件2），目前入住居民1321户，人口4249人。居委会办公用房位于石泉路18弄3号3楼，面积363平方米，活动用房位于石泉路18弄4号3楼，面积335平方米。已配备居委会工作人员7人。

经查，上述筹建居委会的各项工作已基本完成，符合新建居委会的要求。

二、宜川路街道

宜川路街道所辖宜川一村社区居民委员会，管辖实有户数3096户，辖区常住人口9389人，由于居委会管辖规模过大，给日常的工作开展，以及社区服务和管理带来不便。根据《关于加强普陀区社区居委会建设的实施意见》（普委办〔2012〕15号）文件精神，“管辖户数超过3000户的社区，按照有利于居民自治、方便服务和管理的原则，对条件具备的划分社区居委会”，拟将宜川一村社区居民委员会拆分为以下两个社区

居民委员会（示意图见附件 3）：

1、宜川一村第一社区居民委员会：宜川路街道所辖宜川一村 145-151、153-194、198-201 号，骊山路 260、262 号范围内，实有户数 1264 户，常住人口 3792 人。居委会办公、活动用房地址均为宜川一村 157 号（原宜川一村居委会用房地址），面积 200 平方米。已配备居委会工作人员 7 人。

2、宜川一村第二社区居民委员会：宜川路街道所辖宜川一村 71-82、87-90、96-107、109-144 号范围内，实有户数 1832 户，常住人口 5597 人。居委会办公用房位于宜川一村 98 号，面积 129.5 平方米，居委会活动用房位于宜川一村 74 号（沿街面），面积 140 平方米。已配备居委会工作人员 7 人。

经查，上述居委会符合新建的要求。

三、长征镇

长征镇所辖梅川第二社区居民委员会，下辖 5 个小区，共 2897 户；建德花园社区居民委员会，下辖 6 个小区，共 3198 户；建德花园第二社区居民委员会，下辖 4 个小区，共 2973 户；北巷社区居民委员会，下辖 6 个小区，共 2860 户。4 个居委会均存在管辖小区数较多、范围偏大、居民情况较为复杂等因素，给居委日常的工作开展、社区服务和管理带来诸多不便。按照便于自治、利于管理的原则，长征镇拟对上述及相邻社区居民委员会规模进行调整，同时新建梅岭北路第二社区居民委员会（示意图见附件 4）、建德花园第三社区居民委员会（示

意图见附件 5)。

(一) 涉及新建的居委会

1、梅岭北路第二社区居民委员会：长征镇所辖海上名庭一期（梅岭北路 1258 弄）和梅岭新村（梅岭北路 1168 弄）小区范围内，实有户数 1224 户，常住人口 3400 人。办公用房位于梅岭北路 1258 弄 63 号 1 楼，面积约 130 平方米；活动用房位于梅岭北路 1258 弄 61 号 1 楼，面积约 130 平方米（其中约 50 平方米兼作会议室使用），以及梅岭北路 1168 弄 67 号，面积约 50 平方米。已配备居委会工作人员 7 人。

2、建德花园第三社区居民委员会：长征镇所辖郁金香苑（香樟路 195 弄）、丁香苑（香樟路 57 弄）、玫瑰苑（同普路 1680 弄）小区范围内，实有户数 1921 户，常住人口 5290 人。办公用房位于同普路 1479 号，面积约 201 平方米；活动用房位于同普路 1791 号，面积约 200 平方米。已配备居委会工作人员 7 人。

经查，上述居委会符合新建的要求。

(二) 涉及规模调整的居委会

1、梅川第二社区居民委员会：划出海上名庭一期（梅岭北路 1258 弄）和梅岭新村（梅岭北路 1168 弄）2 个小区至梅岭北路第二社区居民委员会，调整后管辖梅岭北路以南的海上名庭二期（梅岭北路 1251 弄）、三期（梅川路 888 弄）和梅川二街坊（梅岭北路 1251 弄、梅川路 850 弄）3 个小区，实

有户数 1673 户，常住人口 4087 人。居委会办公用房位于梅川路 888 弄 7 号 1 楼、2 楼，面积约 180 平方米，活动用房位于梅岭北路 1251 弄 81 号 105 室，面积约 60 平方米，拟调整为梅川路 888 弄内房源，面积约 200 平方米。该居委人员配备为 7 人。

2、泾泰社区居民委员会：划出泾阳路 129 弄小区至建德花园社区居民委员会，调整后管辖地中海之恋（金沙江路 2348 弄）、朝霞新苑（清峪路 593 弄）、泰宸苑一期（金沙江路 2388 弄）、泰宸苑二期（金沙江路 2438 弄）、泾阳家园（金沙江路 2349 弄）5 个小区，实有户数 2791 户，常住人口 6825 人。居委会人员配备及办公、活动用房地址均保持不变。

3、建德花园社区居民委员会：划出郁金香苑（香樟路 195 弄）、丁香苑（香樟路 57 弄）2 个小区至建德花园第三社区居民委员会，自泾泰社区居民委员会划入泾阳路 129 弄小区，调整后管辖海棠苑（棕榈路 300 弄）、紫荆苑（棕榈路 301 弄）、紫藤苑（香樟路 475 弄）、百合苑（棕榈路 451 弄）和泾阳路 129 弄 5 个小区，共有居民 2181 户，常住人口 5612 人。人员配备为 7 人，居委会办公地址保持不变，活动室地址调整为花家浜路 204 号，面积约为 146 平方米。

4、建德花园第二社区居民委员会：划出玫瑰苑小区至建德花园第三社区居民委员会，调整后管辖牡丹苑（同普路 1501 弄）、金江家园（同普路 1441 弄）和河滨香景园（云岭西路

899 弄) 3 个小区, 共有居民 2129 户, 常住人口 6405 人。人员配备为 7 人, 居委会办公及活动用房地址均保持不变。

5、北巷社区居民委员会: 划出北巷小区和银杏苑小区至芝巷社区居民委员会, 调整后管辖金玉苑一期(梅川路 947 弄)、二期(梅川路 999 弄)、桂花苑(梅川路 999 弄)和上钞苑(梅川路 1111 弄) 4 个小区, 共有居民 1996 户, 常住人口 5985 人。人员配备为 7 人, 居委会办公及活动用房地址均保持不变(示意图见附件 6)。

6、芝巷社区居民委员会: 自北巷社区居民委员会划入北巷小区和银杏苑小区, 调整后管辖梅川路 799 弄、安居朝阳园(怒江北路 458 弄)、北巷小区(中江路 1067 弄)和银杏苑(中江路 1067 弄) 4 个小区, 共有居民 2143 户, 常住人口 5700 人。人员配备为 7 人, 居委会办公及活动用房地址均保持不变。

经查, 上述居委会符合规模调整的要求。

经我局局长办公会研究, 拟同意撤销宜川路街道宜川一村社区居民委员会建制, 新建宜川一村第一社区居民委员会、宜川一村第二社区居民委员会; 新建石泉路街道申兴华庭社区居民委员会、城市之星社区居民委员会; 新建长征镇梅岭北路第二社区居民委员会、建德花园第三社区居民委员会, 调整梅川第二社区居民委员会、泾泰社区居民委员会、建德花园社区居民委员会、建德花园第二社区居民委员会、北巷社区居民委员会、芝巷社区居民委员会的管辖范围。

调整后，石泉路街道共有社区居民委员会 26 个，宜川路街道共有社区居民委员会 24 个，长征镇共有社区居民委员会 27 个，全区共有社区居民委员会 264 个。

妥否，请批示。

附件：

- 1、申兴华庭社区居民委员会示意图
- 2、城市之星社区居民委员会示意图
- 3、宜川一村社区居民委员会拆分示意图
- 4、梅川地区调整前后对比示意图
- 5、建德地区调整前后对比示意图
- 6、怒江地区调整前后对比示意图

普陀区民政局

2020 年 12 月 23 日

联系人：吴扬

联系电话：52564588-7938、13681716902

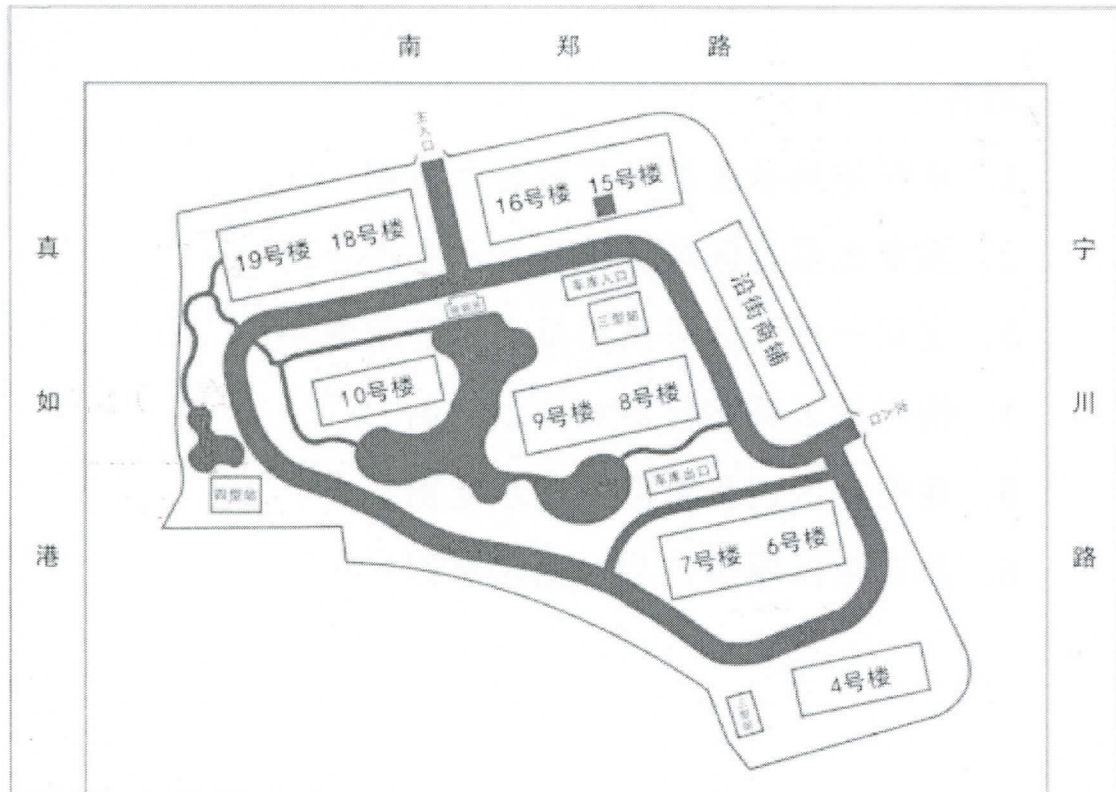
普陀区民政局办公室

2020 年 12 月 23 日印发

(共印 6 份)

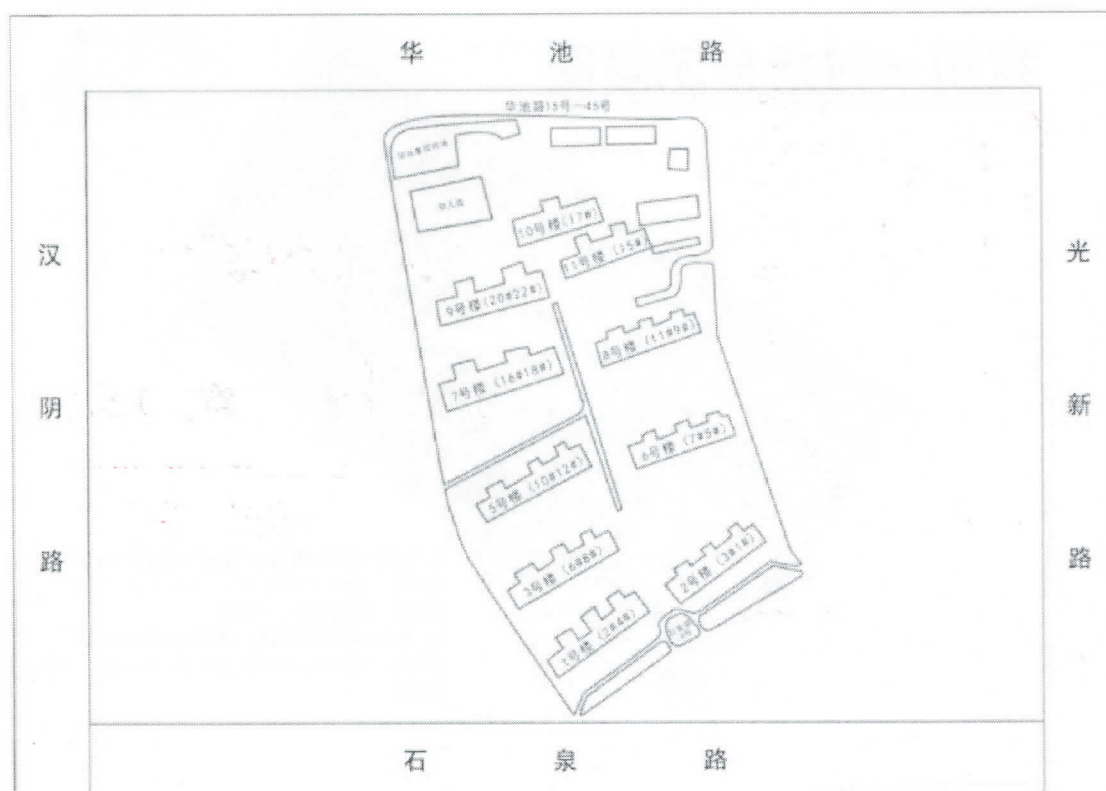
附件 1:

申兴华庭社区居民委员会示意图



附件 2:

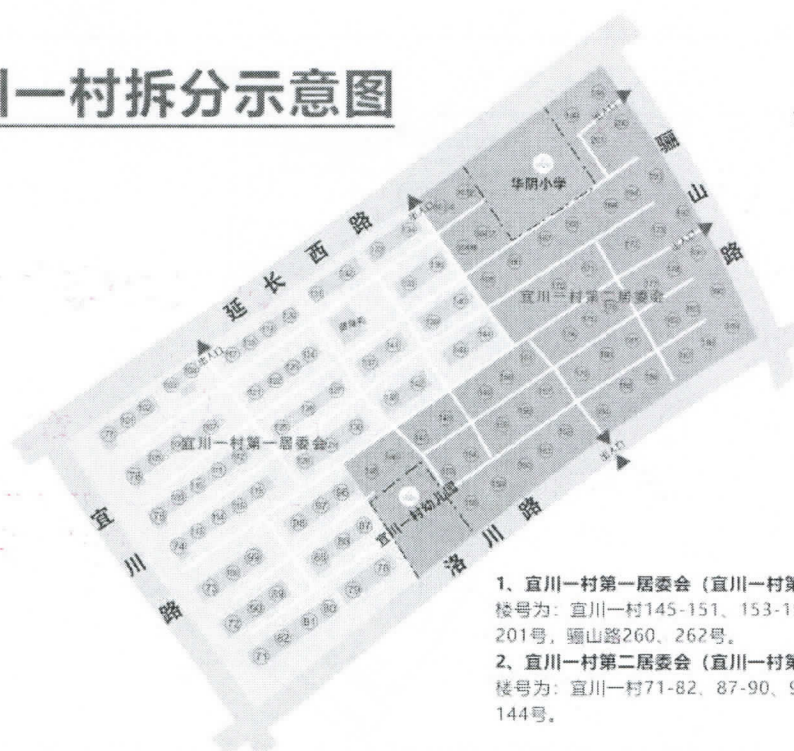
城市之星社区居民委员会示意图



附件 3:

宜川一村社区居民委员会拆分示意图

宜川一村拆分示意图



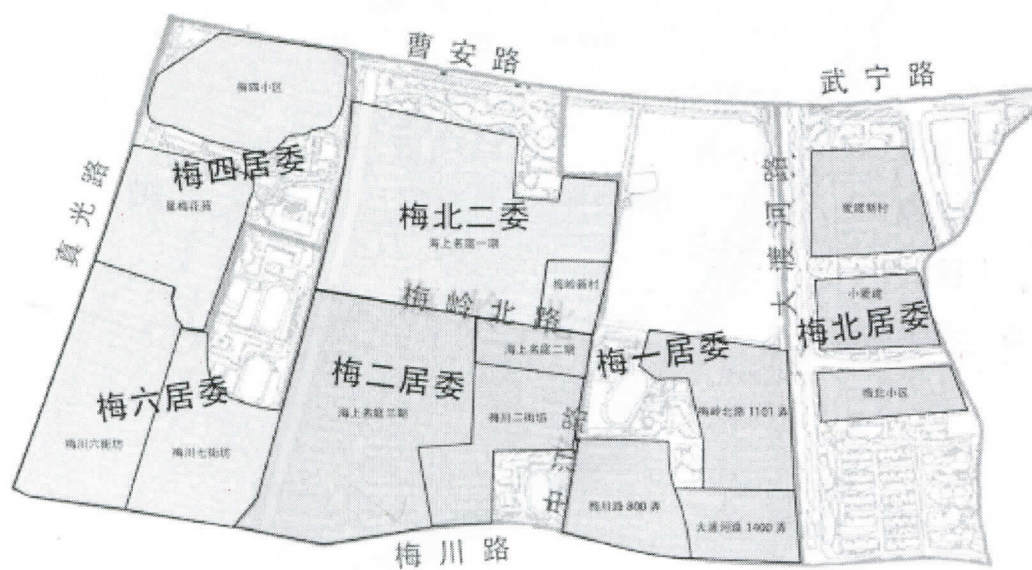
附件 4:

梅川地区调整前后对比示意图

调整前



调整后



附件 5:

建德地区调整前后对比示意图

调整前



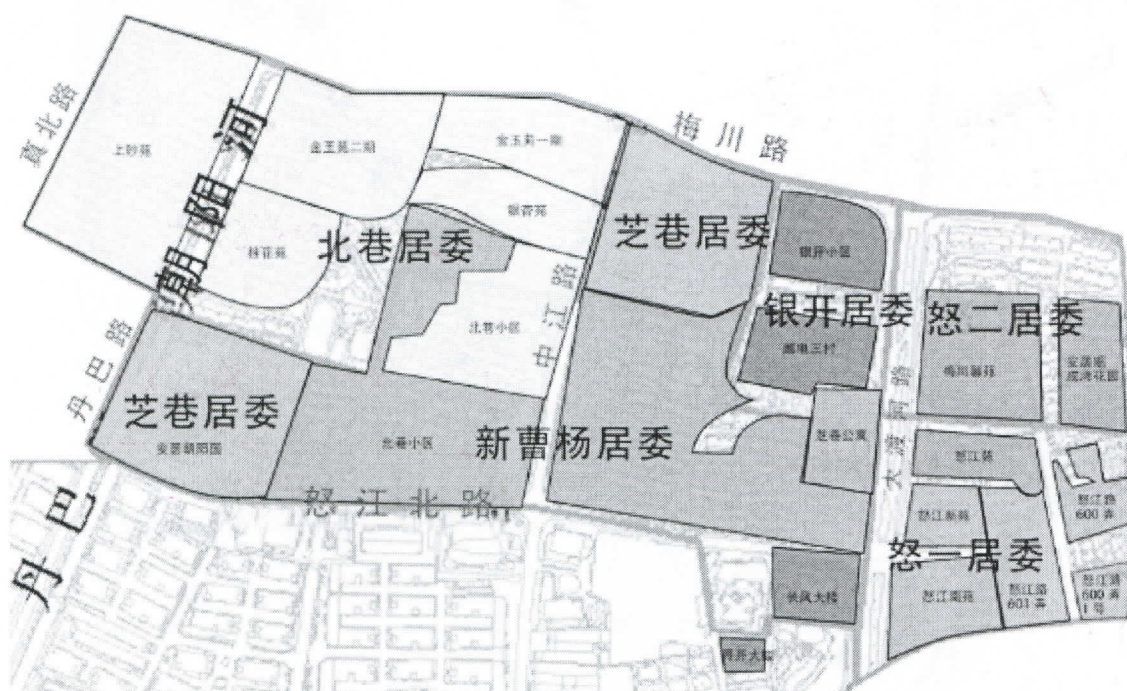
调整后



附件 6:

怒江地区调整前后对比示意图

调整前



调整后

