

上海市普陀区住房保障和房屋管理局文 件

普房管〔2025〕64号

关于将曹杨八村71号旧住房成套改造项目纳入 本市旧住房综合改造年度项目计划的请示

上海市房屋管理局：

曹杨八村71号位于普陀区真如镇街道，东至曹杨路，南至武宁路，西至南石一路，北至南石四路，属非成套公有住房，上海西部企业（集团）有限公司作为公房授权经营管理单位，涉改房屋1幢，建筑面积约为1335平方米，改造住户40户。

为改善该处旧住房居民的居住条件和质量，经对公房授权经营管理单位提交的资料进行审核，我局已同意对上述旧住房采用

原址改建的方式，实施旧住房成套改造，根据普陀区发改委对项目建议书的批复，项目总投资为 1811 万元。

该项目实施单位上海西部企业（集团）有限公司积极开展了项目相关前期工作，已完成居民改造意愿征询。现申请将项目纳入本市旧住房综合改造年度项目计划。

特此请示。

上海市普陀区住房保障和房屋管理局

2025 年 5 月 16 日

公开属性：主动公开

上海市普陀区住房保障和房屋管理局办公室

2025 年 5 月 16 日印发
