

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		援藏干部工作经费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	25.00	25.00	15.26	10.00	61.04	6.10
	其中: 当年财政拨款	25.00	25.00	15.26	-	61.04	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	援藏干部开展理论学习、促进工作交流、加强团队建设, 围绕推进帮扶任务发生的工作调研、项目检查、联络协调等			援藏干部开展理论学习、促进工作交流、加强团队建设, 围绕推进帮扶任务发生的工作调研、项目检查、联络协调等			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
产出 指标	数量 指标	预算执行率	>95.00(%)	61.04(%)	10.00	6.10	严格落实习近平总书记关于党和政府带头过紧日子重要指示精神, 可花可不花的一律不花, 可以少花的尽量少花, 将有限的资金用在刀刃上, 确保年度目标完成。
	质量 指标	提升自身及团队水平, 助推当地经济发展	良好	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	各项工作完成年度任务指标	完成	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	社会 效益 指标	促进两地交流、交往、交融	良好	达成指标	30.00	30.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	服务对象	满意	达成指标	30.00	30.00	
总分					100.00	92.20	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		普陀区房屋管理综合系统（二期）建设项目					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	238.00	238.00	153.51	10.00	64.50	6.45
	其中: 当年财政拨款	238.00	238.00	153.51	-	64.50	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	系统功能开发完成			系统已基本开发完成, 目前收尾阶段。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	系统各功能实现	实现	达成指标	20.00	18.00	
	质量 指标	系统运行稳定	稳定	达成指标	20.00	20.00	
	时效 指标	数据建立	完善	达成指标	20.00	18.00	
效益 指标	社会 效益 指标	管理效能提升	有效	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	信息共享	有效	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	92.45	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		物业能力提升					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	30.00	30.00	29.50	10.00	98.33	9.83
	其中: 当年财政拨款	30.00	30.00	29.50	-	98.33	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	切实改进物业服务行业窗口形象, 创新物业服务行业监管方式, 行业整体服务能力和水平得到提升, 百姓的获得感、满意度不断提高。			切实改进物业服务行业窗口形象, 创新物业服务行业监管方式, 行业整体服务能力和水平得到提升, 百姓的获得感、满意度不断提高。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	计划完成率	=100.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00	
	质量 指标	资金使用合规性	合规	达成指标	15.00	15.00	
	时效 指标	资金及时性	及时	达成指标	15.00	15.00	
	成本 指标	整体预算执行率	95.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00	
效益 指标	社会 效益 指标	长效管理制度建设	完善	达成指标	20.00	20.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	物业行业满意率	提高	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	99.83	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		早期商品房小区物业服务考核达标奖励					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	640.00	640.00	639.23	10.00	99.87	9.98
	其中: 当年财政拨款	640.00	640.00	639.23	-	99.87	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	保证小区物业管理情况稳定, 提升行业整体服务水平, 进一步完善服务市场机制。			保证小区物业管理情况稳定, 提升行业整体服务水平, 进一步完善服务市场机制。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	考核上报率	=100.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
		考核率	=100.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
	质量 指标	考核达标合格率	≥90.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
		应补尽补率	=100.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
	时效 指标	奖励标准执行度	相符	达成指标	4.00	4.00	
		资金到位及时性	及时	达成指标	4.00	4.00	
	成本 指标	整体预算执行率	>95.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
		资金分配合理性	合理	达成指标	4.00	4.00	
		支出方向符合度	符合	达成指标	3.00	3.00	
效益 指标	社会 效益 指标	奖励标准执行情况	良好	达成指标	35.00	35.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	小区物业管理整体现状	基本满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	99.98	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		住宅小区物业管理专项测评					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	74.00	74.00	74.00	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	74.00	74.00	74.00	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	通过引入第三方测评单位, 加强对我区住宅小区物业服务的监督检查, 真实地反映我区物业管理的现状和存在的问题, 为我区公房和售后房、早期商品房小区物业服务考核达标奖励工作提供依据。			通过引入第三方测评单位, 加强对我区住宅小区物业服务的监督检查, 真实地反映我区物业管理的现状和存在的问题, 为我区公房和售后房、早期商品房小区物业服务考核达标奖励工作提供依据。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	测评率	=100.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00	
	质量指标	物业管理服务水平	有所提高	达成指标	15.00	15.00	
	时效指标	资金到位及时性	及时	达成指标	10.00	10.00	
	成本指标	整体预算执行率	>95.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
效益指标	社会效益指标	长效管理制度建设	完善	达成指标	30.00	30.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	物业行业满意率	提高	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		信息化项目运行维护费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	6.30	6.30	6.30	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	6.30	6.30	6.30	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	系统安全稳定运行			系统安全稳定运行			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	系统各功能实现	实现	达成指标	20.00	20.00	
	质量 指标	系统运行稳定	稳定	达成指标	20.00	20.00	
	时效 指标	服务响应时间	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益 指标	社会 效益 指标	管理效能提升	有效	达成指标	10.00	8.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	信息共享	有效	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	98.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		房地产市场监测报告					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	15.00	15.00	15.00	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	15.00	15.00	15.00	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	为调控本区房地产市场提供参考依据			监测本区房地产市场土地供应、新建商品房相关销售数据, 为本区调控房地产市场提供了依据。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	每月制定 1 本	全年制定 12 本	达成指标	20.00	20.00	
	质量指标	制定价值	能为政府制定相关政策提供参考依据	达成指标	20.00	20.00	
	时效指标	每月制定及时率	及时	100.00	20.00	20.00	
效益指标	社会效益指标	制定作用	较为真实反映房地产市场的最新变化情况	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	区相关部门满意度	满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		购买 962121 物业呼叫及应急维修中心服务					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	270.00	270.00	270.00	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	270.00	270.00	270.00	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	房屋维修应急中心和“962121”物业服务呼叫中心持续、稳定、良好地运作, 服务我区百姓。			房屋维修应急中心和“962121”物业服务呼叫中心持续、稳定、良好地运作, 服务我区百姓。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	补贴计划完成率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量 指标	房屋应急维修及时性	及时	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	补贴资金及时性	及时	达成指标	10.00	10.00	
	成本 指标	整体预算执行率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
效益 指标	社会 效益 指标	长效管理制度建设	完善	达成指标	30.00	30.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	报修、投诉和业务咨询畅通率	畅通	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		群租整治					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	80.00	80.00	49.06	10.00	61.32	6.13
	其中: 当年财政拨款	80.00	80.00	49.06	-	61.32	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	完成市级部门对我区人口服务和管理工作中对“群租”整治的年度绩效考核			群租市民满意率、解决率明显提升, 完成年度绩效考核			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	每年整治不少于 1500 户	全年完成整治 1500 户	达成指标	20.00	20.00	
	质量 指标	消除“群租”安全隐患率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	时效 指标	定期开展“群租”整治	定期开展	达成指标	20.00	20.00	
效益 指标	社会 效益 指标	减少“群租”扰民现象	有效减少	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	群众满意度	明显提升	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	96.13	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		曹杨一村优秀历史建筑智能感知监测设备建设费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	40.30	40.30	26.34	10.00	65.35	6.53
	其中: 当年财政拨款	40.30	40.30	26.34	-	65.35	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	进一步加强本市优秀历史建筑保护管理措施, 提高曹杨一村优秀历史建筑异常情况的发现及处置效率。			已完成曹杨一村优秀历史建筑智能感知检测设备的建设。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	预算执行率	≥95.00(%)	65.35(%)	10.00	6.53	项目已建设完成, 因未完成验收故尚未支付尾款, 预计今年支付完成。
	质量 指标	异常情况发现的有效性	良好	达成指标	20.00	20.00	
	时效 指标	异常情况报告的及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益 指标	社会 效益 指标	及时掌握优秀历史建筑情况	良好	达成指标	20.00	20.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	服务对象满意度	满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	93.06	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		房屋管理综合平台建设项目（一期）					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	11.24	11.24	3.56	10.00	31.67	3.16
	其中: 当年财政拨款	11.24	11.24	3.56	-	31.67	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	<p>建立“两库一图一平台”，即房屋基础信息库、业务属性信息库、房屋空间图形、综合管理平台，全面、准确掌握普陀区全域范围内各类房屋信息，在统一的房屋基础库上建立业务管理数据全要素管理，实现“房”“管”数据间的有效关联和动态更新。利用 GIS 技术将数据落图，实现房屋空间图形数据与房屋属性数据的同步管理及可视化应用，为房管各项业务管理、统计查询、辅助决策和公共服务等应用和信息交换提供统一的信息化平台。同时立足“一网统管”工作目标、要求，发挥房管数据与区大数据的共享融合。</p>			系统已开发完成			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	系统各功能实现	实现	达成指标	20.00	20.00	
	质量指标	系统运行稳定	稳定	达成指标	10.00	10.00	
		数据建立	完善	达成指标	20.00	20.00	
时效指标	系统开发完成	完成	达成指标	20.00	20.00		
效益指标	社会效益指标	管理效能提升	有效	达成指标	10.00	8.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	信息共享	有效	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	91.16	

评分等级	优
------	---

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		老旧住宅电梯更新改造修理奖励					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	200.00	200.00	59.75	10.00	29.87	2.98
	其中: 当年财政拨款	200.00	200.00	59.75	-	29.87	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	在老旧住宅电梯的隐患治理过程中, 及时消除老旧住宅电梯的安全隐患, 确保一方平安。			根据《关于印发<关于推进普陀区老旧住宅电梯更新改造修理工作的实施方案>的通知》(普特联办[2023]1号)和《关于做好老旧住宅电梯风险评估和评估后整改推进工作的通知》(普特联办[2018]2号)等文件的要求, 我局会同市场监管局、区财政局对老旧住宅电梯奖励申请表、风险评估报告、电梯检验合格报告、工程合同、工程资金结清证明、电梯维保合同等材料进行审核, 对于积极开展老旧电梯更新改造修理工作且符合奖励条件的小区予以资金奖励。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	项目计划完成率	>95.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	资金使用合规性	合规	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	资金到位及时性	及时	达成指标	10.00	10.00	
	成本 指标	整体预算执行率		>95.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00
资金分配合理性		合理	达成指标	10.00	10.00		
支出方向符合度		符合	达成指标	10.00	10.00		
效益 指标	社会 效益 指标	根据风险评估后的老旧住宅电梯更新改造修理	完成	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意	服务对象满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

	度指 标						
总分					100.00	92.98	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		区旧改办业务经费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	140.00	140.00	40.73	10.00	29.09	2.90
	其中: 当年财政拨款	140.00	140.00	40.73	-	29.09	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	完成本区二级旧里以下房屋征收等工作。			完成本区二级旧里以下房屋征收等工作。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	专款专用率	=100.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00	
	质量 指标	计划完成情况	良好	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	资金到位及时性	及时	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	社会 效益 指标	旧改工作完成及时率	及时	达成指标	35.00	35.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	征收对象满意度	满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	92.90	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		公房和售后房小区物业一体化达标补贴					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	984.00	984.00	983.50	10.00	99.94	9.99
	其中: 当年财政拨款	984.00	984.00	983.50	-	99.94	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	确保小区物业管理稳定性, 提高物业管理服务水平, 逐步实行小区物业服务收费市场化。			确保小区物业管理稳定性, 提高物业管理服务水平, 逐步实行小区物业服务收费市场化。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	考核上报率	=100.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
		考核率	=100.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
	质量 指标	考核达标合格率	≥90.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
		应补尽补率	=100.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
	时效 指标	奖励标准执行度	相符	达成指标	4.00	4.00	
		资金到位及时性	及时	达成指标	4.00	4.00	
	成本 指标	整体预算执行率	>95.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
		资金分配合理性	合理	达成指标	4.00	4.00	
		支出方向符合度	符合	达成指标	3.00	3.00	
效益 指标	社会 效益 指标	奖励标准执行情况	良好	达成指标	35.00	35.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	小区物业管理整体现状	基本满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	99.99	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		房屋安全检测鉴定费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	260.00	260.00	258.69	10.00	99.49	9.94
	其中: 当年财政拨款	260.00	260.00	258.69	-	99.49	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	及时确定疑似存在安全隐患房屋的损坏情况。			有效确定疑似存在安全隐患房屋的损坏情况。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	预算执行率	≥95.00(%)	99.49(%)	10.00	9.94	
	质量 指标	项目管理制度执行的有效性	良好	达成指标	20.00	20.00	
	时效 指标	项目启动的及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益 指标	社会 效益 指标	及时掌握房屋损坏情况	良好	达成指标	15.00	15.00	
	可持 续影 响指 标	战略目标适应性	良好	达成指标	15.00	15.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	服务对象满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	99.88	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		石湾路（宁夏路-顺义路）合杆工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	35.00	35.00	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	35.00	35.00	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	石湾路（宁夏路-顺义路）合杆工程完工			石湾路（宁夏路-顺义路）合杆工程顺利开工，匹配资金按进度已全部支付完毕。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	计划施工完成率	=100.00(%)	80.00(%)	10.00	8.00	项目已开工，正按进度推进中。
	质量 指标	确保各项质量达标	达标	达成指标	20.00	20.00	
		施工安全事故发生次数	0 次	达成指标	20.00	20.00	
	时效 指标	计划完成目标	良好	达成指标	10.00	8.00	项目已开工，正按进度推进中。
效益 指标	社会 效益 指标	改善周边居民的通行条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	群众满意度	满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	96.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		既有住宅小区增设非机动车集中充电装置					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	260.00	253.00	10.00	97.30	9.73
	其中: 当年财政拨款	0.00	260.00	253.00	-	97.30	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	为切实消除住宅小区因无场地建设而未做过非机动车库充电装置改造的盲点, 预防和减少电动自行车引发的火灾安全事故, 进一步规范我区电动自行车充电管理, 满足小区居民充电需求, 持续提升居民小区防范火灾综合能力, 真正实现住宅小区非机动车库充电装置“应装尽装, 全覆盖”的工作目标。			我局联合区消防救援支队, 积极对接各街镇, 为我区 37 个既有住宅小区无场地建设而未做过非机动车库充电装置改造小区新增非机动车集中充电装置项目, 完成联合查验后, 移交小区纳入日常管理。该项目的实施, 有效缓解住宅小区电动自行车充电难问题, 助力提升小区安全运行水平。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	计划完成率	>95.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	资金使用合规性	合规	达成指标	20.00	20.00	
	时效 指标	资金及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益 指标	社会 效益 指标	长效管理制度建设	完善	达成指标	20.00	20.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	既有住宅小区电动自行车充电装置新增、更新	提高	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	99.73	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2023 年度普陀区优秀历史建筑调查评估工作经费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	49.78	49.00	10.00	98.43	9.84
	其中: 当年财政拨款	0.00	49.78	49.00	-	98.43	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	完成对本区上海市优秀历史建筑的调查评估和相关调查检测、测绘			已完成对本区上海市优秀历史建筑的调查评估和相关调查检测、测绘			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	预算执行率	≥95.00(%)	98.43(%)	10.00	9.84	
	质量 指标	项目管理制度执行的有效性	良好	达成指标	20.00	20.00	
	时效 指标	项目启动的及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益 指标	社会 效益 指标	及时了解本区上海市优秀历史建筑的相关情况	良好	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	战略目标适应性	良好	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	服务对象满意度	满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	99.68	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		绿化灭蚁补贴					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	85.00	85.00	85.00	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	85.00	85.00	85.00	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	绿化养护和白蚁防治工作有序开展, 为小区居民提供服务。			绿化养护和白蚁防治工作有序开展, 为小区居民提供服务。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	补贴计划完成率	=100.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00	
	质量 指标	资金使用合规性	合规	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	补贴资金及时性	及时	达成指标	15.00	15.00	
	成本 指标	整体预算执行率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
效益 指标	社会 效益 指标	白蚁防治工作及时性	及时	达成指标	30.00	30.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	绿化养护	良好	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		老旧小区既有电动自行车充电场所加装消防设施					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	0.00	252.00	346.58	10.00	137.53	10.00
	其中: 当年财政拨款	0.00	252.00	346.58	-	137.53	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	提高电动自行车集中充电场所防范等级。			我局联合区消防救援支队, 积极对接各街镇, 为我区 30 个老旧小区既有电动自行车集中充电场所加装消防设施, 完成联合查验后, 移交小区纳入日常管理。该实事项目的实施, 有效发挥消防设施灭早、救小作用, 全面提高电动自行车集中充电场所安全防范等级。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	计划完成率	>95.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	资金使用合规性	合规	达成指标	20.00	20.00	
	时效 指标	资金及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益 指标	社会 效益 指标	长效管理制度建设	完善	达成指标	20.00	20.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	老旧小区既有电动自行车充电场所加装消防设施	提高	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		新会路道路工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	530.00	677.59	677.59	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	530.00	677.59	677.59	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	新会路道路工程基本完工			新会路道路工程基本完工			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	计划施工完成率	=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
	质量 指标	确保各项质量达标	达标	达成指标	10.00	10.00	
		施工安全事故发生次数	0 次	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	计划完成目标	良好	达成指标	10.00	10.00	
	成本 指标	预算执行率	>90.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
效益 指标	经济 效益 指标	资金到位率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	提高社会服务能力	明显提高	达成指标	10.00	10.00	
		提高居民满意度	明显提高	达成指标	10.00	10.00	
		改善周边居民的通行条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		广至路合杆工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	100.00	110.88	110.88	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	100.00	110.88	110.88	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	广至路完成礼尚路至真华路段合杆工程			广至路完成礼尚路至真华路段合杆工程基本完工			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	计划施工完成率	=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
	质量 指标	确保各项质量达标	达标	达成指标	10.00	10.00	
		施工安全事故发生次数	0 次	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	计划完成目标	良好	达成指标	10.00	10.00	
	成本 指标	预算执行率	>90.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
效益 指标	经济 效益 指标	资金到位率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	提高社会服务能力	明显提高	达成指标	10.00	10.00	
		提高居民满意度	明显提高	达成指标	10.00	10.00	
		改善周边居民的通行条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		住房租赁市场发展试点补助资金					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	44.58	20.63	20.63	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	44.58	20.63	20.63	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	支持本区租赁住房发展, 提供更多层次的租赁房源, 使得租赁住房企业稳步发展			向符合条件的住房租赁企业发放奖补资金, 助力企业稳步发展			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	预算执行率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量 指标	专款专用率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	时效 指标	发放及时性	及时	达成指标	20.00	20.00	
效益 指标	社会 效益 指标	发放意义	促进租赁市场发展	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	企业满意度	满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		石湾路所涉警备区干休所补偿						
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分	
	年度资金总额:	360.00	113.54	113.54	10.00	100.00	10.00	
	其中: 当年财政拨款	360.00	113.54	113.54	-	100.00	-	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	德汇苑道路配套工程基本完工			德汇苑道路配套工程顺利开工, 匹配资金按进度已全部支付完毕。				
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
产出 指标	数量 指标	计划施工完成率	=100.00(%)	80.00(%)	5.00	4.00	项目已开工, 正按进度推进中。	
	质量 指标	确保各项质量达标	达标	达成指标	10.00	10.00		
		施工安全事故发生次数	0 次	达成指标	达成指标	10.00	10.00	
时效 指标	计划完成目标		良好	达成指标	10.00	8.00	项目已开工, 正按进度推进中。	
效益 指标	经济 效益 指标	预算执行率	>90.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00		
		资金到位率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00		
	社会 效益 指标	提高社会服务能力	明显提高	达成指标	达成指标	10.00	10.00	
		提高居民满意度	明显提高	达成指标	达成指标	10.00	10.00	
		改善周边居民的通行条件	明显改善	达成指标	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00		
总分					100.00	97.00		
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		碌曲路合杆工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区住房保障和房屋管理局	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	72.00	72.00	72.00	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	72.00	72.00	72.00	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	碌曲路合杆工程基本完工			碌曲路合杆工程基本完工			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	计划施工完成率	=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
	质量 指标	确保各项质量达标	达标	达成指标	10.00	10.00	
		施工安全事故发生次数	0 次	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	计划完成目标	良好	达成指标	10.00	10.00	
	成本 指标	预算执行率	>90.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
效益 指标	经济 效益 指标	资金到位率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	提高社会服务能力	明显提高	达成指标	10.00	10.00	
		提高居民满意度	明显提高	达成指标	10.00	10.00	
		改善周边居民的通行条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自我评价

(2023年度)

项目名称		绿松路（桃惠路-桃竹路）、桃菊路（景泰路-祁连山路）道路工程							
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区住房保障和房屋管理局				
项目资金（万元）				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
		年度资金总额		0.00	105.00	92.06	10.00	87.68	8.76
		其中：当年财政拨款		0.00	105.00	92.06	-	87.68	-
		上年结转资金		0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金		0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标				实际完成情况				
	绿松路、桃菊路道路工程完成前期手续办理				绿松路（桃惠路-桃竹路）、桃菊路（景泰路-祁连山路）道路工程前期工作按计划推进，匹配资金按进度已全部支付完毕。				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析		
产出指标	数量指标	计划施工完成率	=100%	=100%	20.00	20.00			
	质量指标	确保各项质量达标	达标	达标	10.00	10.00			
		施工安全事故发生次数	0次	0次	10.00	10.00			
	时效指标	计划完成目标	良好	良好	20.00	20.00			
效益指标	社会效益指标	改善周边居民的通行条件	明显改善	明显改善	10.00	10.00			
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	20.00	20.00			
总分					100	98.76			
评分等级		优							

财政项目支出绩效自我评价

(2023年度)

项目名称		方渠路（桃菊路-桃竹路）道路工程						
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区住房保障和房屋管理局			
项目资金（万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
		年度资金总额	0.00	46.00	42.95	10.00	93.37	9.33
		其中：当年财政拨款	0.00	46.00	42.95	-	93.37	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	方渠路（桃菊路-桃竹路）道路工程完成前期手续办理			方渠路（桃菊路-桃竹路）道路工程前期工作按计划推进，匹配资金按进度已全部支付完毕。				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析	
产出指标	数量指标	计划施工完成率	=100%	=100%	20.00	20.00		
	质量指标	确保各项质量达标	达标	达标	10.00	10.00		
		施工安全事故发生次数	0次	0次	10.00	10.00		
	时效指标	计划完成目标	良好	良好	20.00	20.00		
效益指标	社会效益指标	改善周边居民的通行条件	明显改善	明显改善	10.00	10.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	20.00	20.00		
总分					100	99.33		
评分等级		优						

财政项目支出绩效自我评价

(2023年度)

项目名称		桃竹路（景泰路-祁连山路）道路工程						
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区住房保障和房屋管理局			
项目资金（万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
		年度资金总额	0.00	46.00	38.61	10.00	83.93	8.39
		其中：当年财政拨款	0.00	46.00	38.61	-	83.93	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标		预期目标			实际完成情况			
		桃竹路（景泰路-祁连山路）道路工程完成前期手续办理			桃竹路（景泰路-祁连山路）道路工程前期工作按计划推进，匹配资金按进度已全部支付完毕。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析	
产出指标	数量指标	计划施工完成率	=100%	=100%	20.00	20.00		
	质量指标	确保各项质量达标	达标	达标	10.00	10.00		
		施工安全事故发生次数	0次	0次	10.00	10.00		
	时效指标	计划完成目标	良好	良好	20.00	20.00		
效益指标	社会效益指标	改善周边居民的通行条件	明显改善	明显改善	10.00	10.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	20.00	20.00		
总分					100	98.39		
评分等级		优						

财政项目支出绩效自我评价

(2023年度)

项目名称		连冠路（桃浦西路-K0+160）道路工程							
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区住房保障和房屋管理局				
项目资金（万元）				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
		年度资金总额		0.00	46.91	39.08	10.00	83.31	8.33
		其中：当年财政拨款		0.00	46.91	39.08	-	83.31	-
		上年结转资金		0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金		0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标				实际完成情况				
	连冠路（桃浦西路-K0+160）道路工程完成前期手续办理				连冠路（桃浦西路-K0+160）道路工程前期工作按计划推进，匹配资金按进度已全部支付完毕。				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析		
产出指标	数量指标	计划施工完成率	=100%	=100%	20.00	20.00			
	质量指标	确保各项质量达标	达标	达标	10.00	10.00			
		施工安全事故发生次数	0次	0次	10.00	10.00			
	时效指标	计划完成目标	良好	良好	20.00	20.00			
效益指标	社会效益指标	改善周边居民的通行条件	明显改善	明显改善	10.00	10.00			
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	20.00	20.00			
总分					100	98.33			
评分等级		优							

财政项目支出绩效自我评价

(2023年度)

项目名称		西凉路（武威路-山丹路）道路工程						
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区住房保障和房屋管理局			
项目资金（万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
		年度资金总额	0.00	80.09	80.09	10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	0.00	80.09	80.09	-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	西凉路（武威路-山丹路）道路工程完成前期手续办理				西凉路（武威路-山丹路）道路工程前期工作按计划推进，匹配资金按进度已全部支付完毕。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析	
产出指标	数量指标	计划施工完成率	=100%	=100%	20.00	20.00		
	质量指标	确保各项质量达标	达标	达标	10.00	10.00		
		施工安全事故发生次数	0次	0次	10.00	10.00		
	时效指标	计划完成目标	良好	良好	20.00	20.00		
效益指标	社会效益指标	改善周边居民的通行条件	明显改善	明显改善	10.00	10.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	20.00	20.00		
总分					100	100		
评分等级		优						

财政项目支出绩效自我评价

(2023年度)

项目名称		公建项目							
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区住房保障和房屋管理局				
项目资金(万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
		年度资金总额		0.00	1139.13	1139.12	10.00	99.99	9.99
		其中:当年财政拨款		0.00	1139.13	1139.12	-	99.99	-
		上年结转资金		0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金		0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标				实际完成情况				
	下拨公建返还费用				下拨公建返还费用				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析		
产出指标	数量指标	下拨完成率	=100%	=100%	20.00	20.00			
	质量指标	确保各项质量达标	达标	达标	20.00	20.00			
	时效指标	计划完成目标	良好	良好	20.00	20.00			
效益指标	社会效益指标	保障居民的生活便利	明显改善	明显改善	10.00	10.00			
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	20.00	20.00			
总分					100	99.99			
评分等级		优							

财政项目支出绩效自我评价

(2023年度)

项目名称		保障性租赁住房发展试点补助资金							
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区住房保障和房屋管理局				
项目资金(万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
		年度资金总额		0.00	1085.10	222.00	2.05	20.46	2.05
		其中:当年财政拨款		0.00	1085.10	222.00	-	20.46	-
		上年结转资金		0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金		0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标				实际完成情况				
	根据市级部门工作要求,落实中央奖补专项资金发放工作				根据市级部门工作要求,落实中央奖补专项资金发放工作				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析		
产出指标	数量指标	对符合条件的保障性租赁住房项目发放专项奖补资金	=100.00%	=100.00%	10.00	10.00			
	质量指标	根据市房管局工作口径执行	及时	及时	20.00	20.00			
	时效指标	依据申请单位提出的申请,及时开展复评	及时	及时	20.00	20.00			
效益指标	社会效益指标	促进保障性租赁住房市场有序发展	及时	及时	20.00	20.00			
满意度指标	服务对象满意度指标	区相关部门满意度	满意	满意	20.00	20.00			
总分					100	92.05			
评分等级		优							

财政项目支出绩效自我评价

(2023年度)

项目名称		住房租赁市场发展试点补助资金							
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区住房保障和房屋管理局				
项目资金(万元)				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
		年度资金总额		0.00	23.95	23.95	10.00	100.00	10.00
		其中:当年财政拨款		0.00	23.95	23.95	-	100.00	-
		上年结转资金		0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金		0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标				实际完成情况				
	支持本区租赁住房发展,提供更多层次的租赁房源,使得租赁住房企业稳步发展				支持本区租赁住房发展,提供更多层次的租赁房源,使得租赁住房企业稳步发展				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析		
产出指标	数量指标	预算执行率	=100%	=100%	20.00	20.00			
	质量指标	专款专用率	=100%	=100%	20.00	20.00			
	时效指标	发放及时性	及时	及时	20.00	20.00			
效益指标	社会效益指标	发放意义	促进租赁市场发展	促进租赁市场发展	20.00	20.00			
满意度指标	服务对象满意度指标	企业满意度	满意	满意	20.00	20.00			
总分					100	100			
评分等级		优							

财政项目支出绩效自我评价

(2023年度)

项目名称		住宅小区物业服务企业疫情防控专项补贴							
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区住房保障和房屋管理局				
项目资金（万元）				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
		年度资金总额		0.00	1696.38	1690.61	10.00	99.66	9.97
		其中：当年财政拨款		0.00	1696.38	1690.61	-	100.00	-
		上年结转资金		0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金		0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标				实际完成情况				
	深入贯彻落实习近平总书记关于坚决打赢大上海保卫战的重要指示精神 and 市委、市政府关于疫情防控工作的决策部署，巩固疫情防控成果，进一步帮助物业服务企业纾困解难，补贴资金用途仅用于弥补物业服务企业因住宅小区疫情防控工作购买防疫和消杀物资的支出，配合属地街镇、社区居委会参与人员排查、信息登记、核酸检测、环境清洁消杀、最后“一百米”快递送户等疫情防控服务的人力成本等支出。				深入贯彻落实习近平总书记关于坚决打赢大上海保卫战的重要指示精神 and 市委、市政府关于疫情防控工作的决策部署，巩固疫情防控成果，进一步帮助物业服务企业纾困解难，补贴资金用途仅用于弥补物业服务企业因住宅小区疫情防控工作购买防疫和消杀物资的支出，配合属地街镇、社区居委会参与人员排查、信息登记、核酸检测、环境清洁消杀、最后“一百米”快递送户等疫情防控服务的人力成本等支出。				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析		
产出指标	数量指标	覆盖率	=100%	=100%	10.00	10.00			
	质量指标	巩固疫情防控成果	巩固	巩固	20.00	20.00			
	时效指标	资金到位及时性	及时	及时	20.00	20.00			
效益指标	社会效益指标	管理制度建设	完善	完善	20.00	20.00			
满意度指标	服务对象满意度指标	物业行业满意率	满意	满意	20.00	20.00			
总分					100	99.97			
评分等级		优							

财政项目支出绩效自我评价

(2023年度)

项目名称	老旧小区既有电动自行车充电场所加装消防设施						
主管部门	上海市普陀区住房保障和房屋管理局	实施单位	上海市普陀区住房保障和房屋管理局				
项目资金（万元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
	年度资金总额	0.00	108.00	108.00	10.00	100.00	10.00
	其中：当年财政拨款	0.00	108.00	108.00	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	提高电动自行车集中充电场所防范等级。			我局联合区消防救援支队，积极对接各街镇，为我区30个老旧小区既有电动自行车集中充电场所加装消防设施，完成联合查验后，移交小区纳入日常管理。该实事项目的实施，有效发挥消防设施灭早、救小作用，全面提高电动自行车集中充电场所安全防范等级。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析
产出指标	数量指标	计划完成率	>95.00	100	10.00	10.00	
	质量指标	资金使用合规性	合规	合规	20.00	20.00	
	时效指标	资金及时性	及时	及时	20.00	20.00	
效益指标	社会效益指标	长效管理制度建设	完善	完善	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区既有电动自行车充电场所加装消防设施	提高	提高	20.00	20.00	
总分					100	100	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		保障性房屋管理业务经费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区征收保障和物业服务事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	87.50	87.50	84.13	10.00	96.14	9.61
	其中: 当年财政拨款	87.50	87.50	84.13	-	96.14	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	完成市局布置年度总目标。			按市房管局统一安排, 圆满完成当年共有产权保障房摇号排序、选房现场会的组织工作。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	预算执行率	≥90.00(%)	96.14(%)	20.00	20.00	
	质量 指标	资金使用合规	合规	达成指标	20.00	20.00	
	时效 指标	按期完成	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
效益 指标	社会 效益 指标	应保尽保率	=100.00(%)	100.00(%)	30.00	30.00	
	可持 续影 响指 标	受益人员满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	99.61	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		廉租住房租金补贴					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区征收保障和物业服务事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	10,367.00	5,912.22	5,899.88	10.00	99.79	9.97
	其中: 当年财政拨款	10,367.00	5,912.22	5,899.88	-	99.79	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	为全区符合标准的申请家庭给予廉租住房补贴, 保障基本住房权利。			已完成			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	应保尽保	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量 指标	发放正确率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	时效 指标	发放时效性	按时	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	社会 效益 指标	长效管理制度建设	完善	达成指标	30.00	30.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	受益人员满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	99.97	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		实物配租廉租住房工程款					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区征收保障和物业服务事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	50.00	50.00	47.56	10.00	95.12	9.51
	其中: 当年财政拨款	50.00	50.00	47.56	-	95.12	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	保障廉租住房实物配租家庭享受廉租住房政策。			已完成			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	应修尽修	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量 指标	维修质量	=100.00(%)	100.00(%)	30.00	30.00	
效益 指标	社会 效益 指标	维修制度建设	完善	达成指标	30.00	30.00	
满意度 指标	服务 对象 满意度 指标	受益人员满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	99.51	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		廉租住房物业服务费用和经租管理费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区征收保障和物业服务事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	140.00	140.00	136.96	10.00	97.82	9.78
	其中: 当年财政拨款	140.00	140.00	136.96	-	97.82	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	为全区廉租住房做好房源管理、经租管理和维修保养等保障工作。			已完成			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	应保尽保	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量 指标	发放正确率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	时效 指标	发放时效性	按时	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	社会 效益 指标	长效管理制度建设	完善	达成指标	30.00	30.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	受益人员满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	99.78	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自我评价

项目名称		廉租住房租金补贴							
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区征收保障和物业服务事务中心				
项目资金（万元）				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
		年度资金总额		0.00	6180.24	4954.78	10.00	80.17%	8.17
		其中：当年财政拨款		0.00	6180.24	4954.78	-	80.17%	-
		上年结转资金		0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金		0.00	0.00		-	0.00	-
年度总体目标		预期目标			实际完成情况				
		为全区符合标准的申请家庭给予廉租住房补贴，保障基本住房权利。			已完成				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析		
产出指标	数量指标	应保尽保	=100.00	=100.00	20.00	20.00			
	质量指标	发放正确率	=100.00	=100.00	20.00	20.00			
	时效指标	发放时效性	按时	按时	10.00	10.00			
效益指标	生态效益指标	长效管理制度建设	完善	完善	30.00	30.00			
满意度指标	服务对象满意度指标	受益人员满意度	满意	满意	10.00	10.00			
					100	98.17			
评分等级		优							

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		窗口建设费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区房地产交易中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	50.00	50.00	44.24	10.00	88.48	8.84
	其中: 当年财政拨款	50.00	50.00	44.24	-	88.48	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	窗口工作正常有序开展, 保障服务场所公共安全, 提升营商服务环境, 打造“人靠谱、事办妥”服务品牌。			窗口工作正常有序开展, 保障服务场所公共安全, 提升营商服务环境, 打造“人靠谱、事办妥”的服务品牌。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	及时完成度	≥90.00(%)	100.00(%)	30.00	30.00	
	质量 指标	需求满足度	≥90.00(%)	100.00(%)	30.00	30.00	
效益 指标	社会 效益 指标	正常运转率	=100.00(%)	100.00(%)	30.00	30.00	
总分					100.00	98.84	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
(2023年度)

项目名称	加装电梯专项经费							
主管部门	上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心				
项目资金(万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
	年度资金总额		-	1,078.00	1,078.00	10.00	100%	10.00
	其中:当年财政拨款		-	1,078.00	1,078.00	-	100%	-
	上年结转资金		-	-	-	-	-	-
其他资金		-	-	-	-	-	-	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	对居民申请的加装电梯补贴申请进行及时发放。			对居民申请的加装电梯补贴申请进行及时发放。				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析	
产出指标	数量指标	资金使用规范性	规范	规范	10.00	10.00		
	质量指标	项目质量可控性	可控	可控	10.00	10.00		
	时效指标	项目进度偏差性	0	0	10.00	10.00		
	成本指标	资金分配合理性	合理	合理	10.00	10.00		
效益指标	经济效益指标	预算编制合理性	合理	合理	10.00	10.00		
	社会效益指标	改善居民居住条件	明显改善	明显改善	10.00	10.00		
	生态效益指标	绿色环保	环保	环保	10.00	10.00		
	可持续影响指标	长效管理制度建设	健全	健全	10.00	10.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	10.00	10.00		
					100	100		
评分等级	优							

财政项目支出绩效自评表
(2023年度)

项目名称	2016年住宅修缮工程							
主管部门	上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心				
项目资金(万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
	年度资金总额		-	221.09	221.09	10.00	100%	10.00
	其中:当年财政拨款		-	221.09	221.09	-	100%	-
	上年结转资金		-	-	-	-	-	-
其他资金		-	-	-	-	-	-	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析	
产出指标	数量指标	资金使用规范性	规范	规范	10.00	10.00		
	质量指标	项目质量可控性	可控	可控	10.00	10.00		
	时效指标	项目进度偏差性	0	0	10.00	10.00		
	成本指标	资金分配合理性	合理	合理	10.00	10.00		
效益指标	经济效益指标	预算编制合理性	合理	合理	10.00	10.00		
	社会效益指标	改善居民居住条件	明显改善	明显改善	10.00	10.00		
	生态效益指标	绿色环保	环保	环保	10.00	10.00		
	可持续影响指标	长效管理制度建设	健全	健全	10.00	10.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	10.00	10.00		
					100	100		
评分等级	优							

财政项目支出绩效自评表
(2023年度)

项目名称	2017年住宅修缮工程							
主管部门	上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心				
项目资金(万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
	年度资金总额		-	382.22	382.22	10.00	100%	10.00
	其中:当年财政拨款		-	382.22	382.22	-	100%	-
	上年结转资金		-	-	-	-	-	-
其他资金		-	-	-	-	-	-	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析	
产出指标	数量指标	资金使用规范性	规范	规范	10.00	10.00		
	质量指标	项目质量可控性	可控	可控	10.00	10.00		
	时效指标	项目进度偏差性	0	0	10.00	10.00		
	成本指标	资金分配合理性	合理	合理	10.00	10.00		
效益指标	经济效益指标	预算编制合理性	合理	合理	10.00	10.00		
	社会效益指标	改善居民居住条件	明显改善	明显改善	10.00	10.00		
	生态效益指标	绿色环保	环保	环保	10.00	10.00		
	可持续影响指标	长效管理制度建设	健全	健全	10.00	10.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	10.00	10.00		
					100	100		
评分等级	优							

财政项目支出绩效自评表
(2023年度)

项目名称	2018年住宅修缮工程							
主管部门	上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心				
项目资金(万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
	年度资金总额		-	8,894.87	8,894.87	10.00	100%	10.00
	其中:当年财政拨款		-	8,894.87	8,894.87	-	100%	-
	上年结转资金		-	-	-	-	-	-
其他资金		-	-	-	-	-	-	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析	
产出指标	数量指标	资金使用规范性	规范	规范	10.00	10.00		
	质量指标	项目质量可控性	可控	可控	10.00	10.00		
	时效指标	项目进度偏差性	0	0	10.00	10.00		
	成本指标	资金分配合理性	合理	合理	10.00	10.00		
效益指标	经济效益指标	预算编制合理性	合理	合理	10.00	10.00		
	社会效益指标	改善居民居住条件	明显改善	明显改善	10.00	10.00		
	生态效益指标	绿色环保	环保	环保	10.00	10.00		
	可持续影响指标	长效管理制度建设	健全	健全	10.00	10.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	10.00	10.00		
					100	100		
评分等级	优							

财政项目支出绩效自评表
(2023年度)

项目名称	2019年住宅修缮工程						
主管部门	上海市普陀区住房保障和房屋管理局	实施单位	上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心				
项目资金(万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
	年度资金总额	15,000.00	12,038.42	12,038.42	10.00	100%	10.00
	其中:当年财政拨款	15,000.00	12,038.42	12,038.42	-	100%	-
	上年结转资金	-	-	-	-	-	-
	其他资金	-	-	-	-	-	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析
产出指标	数量指标	资金使用规范性	规范	规范	10.00	10.00	
	质量指标	项目质量可控性	可控	可控	10.00	10.00	
	时效指标	项目进度偏差性	0	0	10.00	10.00	
	成本指标	资金分配合理性	合理	合理	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	预算编制合理性	合理	合理	10.00	10.00	
	社会效益指标	改善居民居住条件	明显改善	明显改善	10.00	10.00	
	生态效益指标	绿色环保	环保	环保	10.00	10.00	
	可持续影响指标	长效管理制度建设	健全	健全	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	10.00	10.00	
					100	100	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表
(2023年度)

项目名称	2020年住宅修缮工程						
主管部门	上海市普陀区住房保障和房屋管理局	实施单位	上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心				
项目资金(万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
	年度资金总额	55,000.00	45,047.53	45,047.53	10.00	100.00%	10.00
	其中:当年财政拨款	55,000.00	45,047.53	45,047.53	-	100.00%	-
	上年结转资金	-	-	-	-	-	-
	其他资金	-	-	-	-	-	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析
产出指标	数量指标	资金使用规范性	规范	规范	10.00	10.00	
	质量指标	项目质量可控性	可控	可控	10.00	10.00	
	时效指标	项目进度偏差性	0	0	10.00	10.00	
	成本指标	资金分配合理性	合理	合理	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	预算编制合理性	合理	合理	10.00	10.00	
	社会效益指标	改善居民居住条件	明显改善	明显改善	10.00	10.00	
	生态效益指标	绿色环保	环保	环保	10.00	10.00	
	可持续影响指标	长效管理制度建设	健全	健全	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	10.00	10.00	
					100	100	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表
(2023年度)

项目名称	2021年住宅修缮工程							
主管部门	上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心				
项目资金(万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
	年度资金总额		-	7,681.67	7,681.67	10.00	100%	10.00
	其中:当年财政拨款		-	7,681.67	7,681.67	-	100%	-
	上年结转资金		-	-	-	-	-	-
其他资金		-	-	-	-	-	-	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。				
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析	
产出指标	数量指标	资金使用规范性	规范	规范	10.00	10.00		
	质量指标	项目质量可控性	可控	可控	10.00	10.00		
	时效指标	项目进度偏差性	0	0	10.00	10.00		
	成本指标	资金分配合理性	合理	合理	10.00	10.00		
效益指标	经济效益指标	预算编制合理性	合理	合理	10.00	10.00		
	社会效益指标	改善居民居住条件	明显改善	明显改善	10.00	10.00		
	生态效益指标	绿色环保	环保	环保	10.00	10.00		
	可持续影响指标	长效管理制度建设	健全	健全	10.00	10.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	10.00	10.00		
					100	100		
评分等级	优							

财政项目支出绩效自评表
(2023年度)

项目名称		成套改造项目费						
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位	上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心			
项目资金(万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率	得分
		年度资金总额	0.00	12577.55	12577.55	10.00	100%	10.00
		其中:当年财政拨款	0.00	12577.55	12577.55	-	100%	-
		上年结转资金	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00		-	0.00	-
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	根据年度工作计划,完成剩余地块的改造协议居民签约工作和前期手续,力争年内尽早开工;抓好已开工项目的施工、竣工、验收工作,保障工程质量、工程安全和工程进度。				根据年度工作计划,完成剩余地块的改造协议居民签约工作和前期手续,力争年内尽早开工;抓好已开工项目的施工、竣工、验收工作,保障工程质量、工程安全和工程进度。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析	
产出指标	数量指标	资金使用规范率	100	=100	20.00	20.00		
	质量指标	项目质量可控性	可控	可控	15.00	15.00		
	时效指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00	=0.00	10.00	10.00		
	成本指标	资金分配合理性	合理	合理	10.00	10.00		
效益指标	经济效益指标	预算编制合理性	合理	合理	10.00	10.00		
	社会效益指标	改善居民居住条件	明显改善	明显改善	5.00	5.00		
	生态效益指标	绿色环保	环保	环保	5.00	5.00		
	可持续影响指标	长效管理制度建设	健全	健全	5.00	5.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	满意	10.00	10.00		
					100	100		
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		住宅修缮工程建筑材料抽检检测费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	80.00	80.00	38.91	10.00	48.63	4.86
	其中: 当年财政拨款	80.00	80.00	38.91	-	48.63	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	保障旧住房修缮工程施工质量。			保障旧住房修缮工程施工质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	规范	达成指标	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	94.86	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		第三方安全质量检查工作经费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	50.00	50.00	49.03	10.00	98.06	9.80
	其中: 当年财政拨款	50.00	50.00	49.03	-	98.06	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	保障旧住房修缮工程施工质量。			保障旧住房修缮工程施工质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	规范	达成指标	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	99.80	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		历年增设消防设施维保专项经费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	500.00	500.00	473.85	10.00	94.77	9.47
	其中: 当年财政拨款	500.00	500.00	473.85	-	94.77	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	确保历年增设消防设施设备的长期正常使用。			确保历年增设消防设施设备的长期正常使用。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	资金使用规范率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会效益指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态效益指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持续影响指标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	99.47	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		旧住房综合改造项目前期费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	50.00	50.00	18.00	10.00	36.00	3.60
	其中: 当年财政拨款	50.00	50.00	18.00	-	36.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	保障我区旧住房综合改造相关工作顺利进行。			保障我区旧住房综合改造相关工作顺利进行。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	规范	达成指标	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	93.60	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		南林家港小区综合修缮改造项目					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	193.00	316.50	315.25	10.00	99.60	9.96
	其中: 当年财政拨款	193.00	316.50	315.25	-	99.60	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	99.96	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2016 年老旧小区雨污混接改造						
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	130.00	130.00	128.69	10.00	98.99	9.89
		其中: 当年财政拨款	130.00	130.00	128.69	-	98.99	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	改善分流制排水区域老旧小区的雨污混接情况。			改善分流制排水区域老旧小区的雨污混接情况。				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	资金使用规范性		=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量指标	项目质量可控性		可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效指标	项目进度与项目进度偏差率		=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本指标	资金分配合理性		合理	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	预算编制合理性		合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会效益指标	改善居民居住条件		明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态效益指标	绿色环保		环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持续影响指标	长效管理制度建设		健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度		满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	99.89	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2018 年环境整治工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	21.00	21.00	8.46	10.00	40.28	4.02
	其中: 当年财政拨款	21.00	21.00	8.46	-	40.28	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善小区整体美观度。			改善小区整体美观度。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	规范	达成指标	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	94.02	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2021 年老旧住房改造					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	540.00	540.00	527.83	10.00	97.74	9.77
	其中: 当年财政拨款	540.00	540.00	527.83	-	97.74	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	确保房屋安全使用。			确保房屋安全使用。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	99.77	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2019 年环境整治工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	276.00	48.10	48.04	10.00	99.87	9.98
	其中: 当年财政拨款	276.00	48.10	48.04	-	99.87	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善小区整体美观度。			改善小区整体美观度。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	99.98	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2020 年消防实事工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	55.00	95.00	42.72	10.00	44.96	4.49
	其中: 当年财政拨款	55.00	95.00	42.72	-	44.96	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	完善消防设施设备, 保证居民生活安全。			完善消防设施设备, 保证居民生活安全。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	94.49	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		金沙江路外立面整治工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	221.00	299.00	298.96	10.00	99.98	9.99
	其中: 当年财政拨款	221.00	299.00	298.96	-	99.98	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	99.99	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2022 年住宅修缮工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	10,500.00	9,553.00	9,552.58	10.00	99.99	9.99
	其中: 当年财政拨款	10,500.00	9,553.00	9,552.58	-	99.99	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。 改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	99.99	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2023 年住宅修缮工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	4,900.00	1,735.00	1,734.83	10.00	99.99	9.99
	其中: 当年财政拨款	4,900.00	1,735.00	1,734.83	-	99.99	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	99.99	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		曹杨一村 183-189 号修缮工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	55.00	32.00	30.94	10.00	96.68	9.66
	其中: 当年财政拨款	55.00	32.00	30.94	-	96.68	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度总体目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会效益指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态效益指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持续影响指标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	99.66	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2022 年精准施策型专项提升工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	973.00	523.00	379.66	10.00	72.59	7.25
	其中: 当年财政拨款	973.00	523.00	379.66	-	72.59	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	97.25	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2015 年前项目余款						
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分	
		年度资金总额:	100.00	100.00	38.71	10.00	38.71	3.87
		其中: 当年财政拨款	100.00	100.00	38.71	-	38.71	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。				
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施	
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00		
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00		
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00		
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00		
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00		
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00		
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00		
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00		
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00		

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	93.87	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		成套改造项目费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	34,000.00	7,022.45	7,015.13	10.00	99.89	9.98
	其中: 当年财政拨款	34,000.00	7,022.45	7,015.13	-	99.89	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	根据区委、区政府“十四五”的总体目标，完成全区非成套房屋的成套改造工作。改善居民的居住条件和质量，让居民有幸福感、获得感。			根据年度工作计划，完成剩余地块的改造协议居民签约工作和前期手续，力争年内尽早开工；抓好已开工项目的施工、竣工、验收工作，保障工程质量、工程安全和工程进度。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范率	=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	15.00	15.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	5.00	5.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	5.00	5.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	5.00	5.00	

满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	99.98	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2020 年住宅修缮工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	55,000.00	3,792.47	0.00	10.00	0.00	0.00
	其中: 当年财政拨款	55,000.00	3,792.47	0.00	-	0.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	90.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2019 年住宅修缮工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	21,000.00	11.58	0.00	10.00	0.00	0.00
	其中: 当年财政拨款	21,000.00	11.58	0.00	-	0.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	90.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2016 年住宅修缮工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	300.00	138.91	0.00	10.00	0.00	0.00
	其中: 当年财政拨款	300.00	138.91	0.00	-	0.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	90.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		加装电梯专项经费					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	2,400.00	1,632.00	1,612.27	10.00	98.79	9.87
	其中: 当年财政拨款	2,400.00	1,632.00	1,612.27	-	98.79	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	补贴给付率	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与付款进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	工程综合单价偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	99.87	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2018 年住宅修缮工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	6,013.00	28.13	0.00	10.00	0.00	0.00
	其中: 当年财政拨款	6,013.00	28.13	0.00	-	0.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	90.00	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2017 年住宅修缮工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	850.00	532.78	502.62	10.00	94.33	9.43
	其中: 当年财政拨款	850.00	532.78	502.62	-	94.33	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范度	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	99.43	
评分等级	优						

财政项目支出绩效自评表

(2023 年度)

项目名称		2021 年住宅修缮工程					
主管部门		上海市普陀区住房保障和房屋管理局		实施单位		上海市普陀区城市更新和住宅配套事务中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	6,400.00	18.33	0.00	10.00	0.00	0.00
	其中: 当年财政拨款	6,400.00	18.33	0.00	-	0.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	改善居民的居住条件和质量。			改善居民的居住条件和质量。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
产出 指标	数量 指标	资金使用规范性	=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	质量 指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	项目进度与项目进度偏差率	=0.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
	成本 指标	资金分配合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态 效益 指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意	服务	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	

度指 标	对象 满意 度指 标						
总分					100.00	90.00	
评分等级	优						

政策绩效自我评价表

政策名称		加装电梯专项经费					
部门名称		上海市普陀区住房保障和房屋管理局					
总预算（元）					全年预算数	全年执行数	执行率（%）
		年度资金总额			27,100,000.00	26,902,656.90	99.27
		其中：中央补助			0.00	0.00	0.00
		市级补助			10,780,000.00	10,780,000.00	100.00
		区级补助			16,320,000.00	16,122,656.90	98.79
年度总体目标	年初设定目标				全年实际完成情况		
	改善居民的居住条件和质量。				改善居民的居住条件和质量。		
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	全年完成值	分值	得分	原因分析
产出指标	数量指标	政府采购规范性	规范	达成指标	10.00	10.00	
	质量指标	项目质量可控性	可控	达成指标	10.00	10.00	
	时效指标	项目进度与付款进度偏差率	=0（%）	0.00（%）	20.00	20.00	
	成本指标	工程综合单价偏差率	=0（%）	0.00（%）	10.00	10.00	
效益指标	经济效益指标	预算编制合理性	合理	达成指标	10.00	10.00	
	社会效益指标	改善居民居住条件	明显改善	达成指标	10.00	10.00	
	生态效益指标	绿色环保	环保	达成指标	10.00	10.00	
	可持续影响指标	长效管理制度建设	健全	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	满意	达成指标	10.00	10.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

政策绩效自我评价表

政策名称	公房、售后房小区物业达标奖励						
部门名称	上海市普陀区住房保障和房屋管理局						
总预算（元）				全年预算数	全年执行数	执行率(%)	
	年度资金总额			9,840,000.00	9,835,000.00	99.94	
	其中：中央补助			0.00	0.00	0.00	
	市级补助			0.00	0.00	0.00	
	区级补助			9,840,000.00	9,835,000.00	99.94	
年度总体目标	年初设定目标				全年实际完成情况		
	确保小区物业管理稳定性，提高物业管理服务水平，逐步实行小区物业服务收费市场化。				确保小区物业管理稳定性，提高物业管理服务水平，逐步实行小区物业服务收费市场化。		
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	全年完成值	分值	得分	原因分析
产出指标	数量指标	考核率	=100.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
		考核上报率	=100.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
	质量指标	应补尽补率	=100.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
		考核达标合格率	≥100.00(%)	100.00(%)	4.00	4.00	
	时效指标	奖励标准执行度		达成指标	4.00	4.00	
		资金到位及时性	及时	达成指标	4.00	4.00	
	成本指标	资金分配合理性	合理	达成指标	4.00	4.00	
		整体预算执行率	>95.00(%)	100.00(%)	14.00	13.99	
		支出方向符合度	符合	达成指标	3.00	3.00	
效益指标	社会效益指标	奖励标准执行情况	良好	达成指标	35.00	35.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	小区物业管理整体现状	基本满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	99.99	
评分等级		优					

政策绩效自我评价表

政策名称	早期商品房小区物业服务考核达标奖励						
部门名称	上海市普陀区住房保障和房屋管理局						
总预算（元）					全年预算数	全年执行数	执行率（%）
	年度资金总额				6,400,000.00	6,392,300.00	99.87
	其中：中央补助				0.00	0.00	0.00
	市级补助				0.00	0.00	0.00
	区级补助				6,400,000.00	6,392,300.00	99.87
年度总体目标	年初设定目标				全年实际完成情况		
	保证小区物业管理情况稳定，提升行业整体服务水平，进一步完善服务市场机制。				保证小区物业管理情况稳定，提升行业整体服务水平，进一步完善服务市场机制。		
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	全年完成值	分值	得分	原因分析
产出指标	数量指标	考核率	=100.00（%）	100.00（%）	4.00	4.00	
		考核上报率	=100.00（%）	100.00（%）	4.00	4.00	
	质量指标	应补尽补率	=100.00（%）	100.00（%）	4.00	4.00	
		考核达标合格率	≥100.00（%）	100.00（%）	4.00	4.00	
	时效指标	奖励标准执行度	相符	达成指标	4.00	4.00	
		资金到位及时性	及时	达成指标	4.00	4.00	
	成本指标	资金分配合理性	合理	达成指标	4.00	4.00	
		整体预算执行率	>95.00（%）	100.00（%）	14.00	13.98	
		支出方向符合度	符合	达成指标	3.00	3.00	
效益指标	社会效益指标	奖励标准执行情况	良好	达成指标	35.00	35.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	小区物业管理整体现状	基本满意	达成指标	20.00	20.00	
总分					100.00	99.98	
评分等级		优					

政策绩效自我评价表

政策名称	老旧住宅电梯更新改造修理奖励							
部门名称	上海市普陀区住房保障和房屋管理局							
总预算（元）					全年预算数	全年执行数	执行率（%）	
	年度资金总额				2,000,000.00	597,500.00	29.87	
	其中：中央补助				0.00	0.00	0.00	
	市级补助				0.00	0.00	0.00	
	区级补助				2,000,000.00	597,500.00	29.87	
年度总体目标	年初设定目标				全年实际完成情况			
	在老旧住宅电梯的隐患治理过程中，及时消除老旧住宅电梯的安全隐患，确保一方平安。				根据《关于印发〈关于推进普陀区老旧住宅电梯更新改造修理工作的实施方案〉的通知》（普特联办[2023]1号）和《关于做好老旧住宅电梯风险评估和评估后整改推进工作的通知》（普特联办[2018]2号）等文件的要求，我局会同市场监管局、区财政局对老旧住宅电梯奖励申请表、风险评估报告、电梯检验合格报告、工程合同、工程资金结清证明、电梯维保合同等材料进行审核，对于积极开展老旧电梯更新改造修理工作且符合奖励条件的小区予以资金奖励。			
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	全年完成值	分值	得分	原因分析	
产出指标	数量指标	项目计划完成率	>95.00（%）	100.00（%）	10.00	10.00		
	质量指标	资金使用合规性	合规	达成指标	10.00	10.00		
	时效指标	资金到位及时性	及时	达成指标	10.00	10.00		
	成本指标	整体预算执行率		>95.00（%）	100.00（%）	30.00	22.98	
		支出方向符合度		符合	达成指标	10.00	10.00	
		资金分配合理性		合理	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	社会效益指标	根据风险评估后的老旧住宅电梯更新改造修理	完成	达成指标	10.00	10.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	满意	达成指标	10.00	10.00		
总分					100.00	92.98		
评分等级		优						